

業者様へ

弊社のお核様からのご要望に該当する物件がございましたらぜひご紹介ください。

物件(購入・賃貸)要望書

大阪市中央区南船場1-10-12

株式会社新生商事不動産開発部

担当:

土地関係

NO.	買・借	物件種別	物件希望地	築年数	構造	検査済	土地面積	予算	利回り	備考
2001	買	土地	大阪市内駅前店舗用地				150坪以上	20億まで		既存商業施設・店舗跡可
2002	買	土地	大阪市西区江戸堀・京町堀3丁目				各100坪前後			幼稚園用地
2003	買	土地	大阪市内・阪神間				300坪			建売用意
2004	買	土地	大阪市内・北摂・阪神間				100坪前後	1種40万迄		ワンルームマンション用地
2005	買	土地	大阪市内大国町				100坪以上	2億まで		自社ビル用地
2006	買	土地	京都市内				200-300坪			ビル・マンション用地
2007	買	土地	茨木市内/IC付近可				1000坪前後			病院用地
2008	買	土地	大阪市住吉区				800坪以上	3.5億まで		病院用地
2009	買	土地	大阪市内				600坪	3億程度		特養施設運営会社
2010	買	工場用地	大津市周辺/IC近し				6000-7000坪			食品工場
2011	買	施設用地	全国				7-10000坪	1億		太陽光発電施設
2012	買	倉庫用地	なみはやドーム周辺				250坪~	2億		10m ² 道路付け希望
2013	買	倉庫用地	神戸~尼崎海側				1000坪~	相場		バス会社車庫用地
2014	定借	土地	大阪市淀川区				250坪~			工場用地
2015	定借	土地	大阪市内府下				1000坪~			スポーツジム
2016	定借	土地	神戸市西区~明石R175周辺				2500坪			工場・倉庫
2016	定借	土地	尼崎・伊丹・豊中幹線沿い				2000坪			工場・倉庫
2017	定借	土地	阪和道和歌山北IC周辺				2000-2500坪			工場・倉庫
2018	賃貸	倉庫	北摂・小牧				延床1500坪			食品クール配送センター

業者様へ

弊社のお核様からのご要望に該当する物件がございましたらぜひご紹介ください。

物件(購入・賃貸)要望書

大阪府中央区南船場1-10-12

株式会社新生商事不動産開発部

ビル・マンション関係

担当:

NO.	買・借	物件種別	物件希望地	築年数	構造	検査済	土地面積	予算	利回り	備考
2101	買	収益ビル	北新地					5億		飲食ビル
2102	買	収益ビル	大阪市内繁華街					8-12億		外食チェーン等のビル
2103	買	収益ビル	京阪神中心部					10億以上		大き目の商業施設
2104	買	収益ビル	全国					50億以上		中心街のランドマーク
2104	買	収益ビル	大阪市内		RC	不要			13%以上	転売目的
2105	買	収益ビル	大阪市北区					2-3億		自社で40坪使用
2106										
2107	買	空ビル	北区～新大阪	20年	RC			3億		床面積1500㎡以上
2108	買	空ビル	北区、長堀より北=四ツ橋～堺筋	S56年以降				7億まで		床面積750㎡以上
2109										
2110	買	収益マンション	市内(生野・西成・東成・平野以外)	築浅	RC	不要		3億		RC、築浅, 5F以上
2111	買	収益マンション	西区	20年迄	RC	不要		1.5億	10%	